



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Zarząd Zlewni
W Zamościu**

URZĄD MIEJSKI W SIEDLISZCZU
Zamość, dnia 14 lipca 2022 r.

SEKRETARIAT

19-07-2022

nr dziennika 1086 U. 04
ilość załączników
podpis h.p. - J.O.
nr sprawy

LU.ZZŚ.3.4360.214.2022.EK-D

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), w związku z art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.), oraz zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. 2019 poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Siedliszcza znak: GT.6220.2.(2).2022 z dnia 24.06.2022 r. (data wpływu: 30.06.2022 r.), w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy ok. 5 MW na działce ozn. nr 75/12 oraz 75/13 w obrębie ewidencyjnym Kulik, gmina Siedliszcze, powiat chełmski, województwo lubelskie”

nie stwierdzam

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

UZASADNIENIE

Dnia 30.06.2022 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Zamościu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wpłynęło pismo Burmistrza Siedliszcza z dnia 24.06.2022 r. znak: GT.6220.2.(2).2022 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy ok. 5 MW na działce ozn. nr 75/12 oraz 75/13 w obrębie ewidencyjnym Kulik, gmina Siedliszcze, powiat chełmski, województwo lubelskie”.

W myśl art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przedłożone zostały:

- kopia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 22.06.2022 r.;
- karta informacyjna przedsięwzięcia;

- wypis z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Siedliszcze;
- mapa ewidencyjna.

Przedmiotowa inwestycja została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839 ze zm.) zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b.

Planowane przedsięwzięcie pod nazwą „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy ok. 5 MW na działce ewidencyjnej nr 75/12, 75/13 w obrębie Kulik, w gminie Siedliszcze, w powiecie chełmskim, w województwie lubelskim” dotyczy realizacji i eksploatacji farmy fotowoltaicznej, której celem jest produkcja energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego oraz wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Powierzchnia planowanej inwestycji wyniesie 5,9175 ha, w tym powierzchnia wyznaczona przez rzut pionowy paneli fotowoltaicznych wyniesie ok. 2,2 ha. Bezpośrednie otoczenie terenu przedsięwzięcia, tj. terenu na którym planuje się budowę farmy PV (do 250 m) przedstawia się następująco: od północy: bezpośrednio – grunty rolne, w odległości ok. 130 m – siedlisko zabudowy zagrodowej (działka ozn. nr ewid. 67), w odległości do 250 m – Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu; od wschodu: bezpośrednio – grunty rolne, droga publiczna gminna, w odległości ok. 50 m – zabudowa zagrodowa (działki ozn. nr ewid. 107, 75/13), w odległości ok. 10 m – Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu; od południa: bezpośrednio - droga gminna, w odległości ok. 120 m – zabudowa zagrodowa (działka ozn. nr ewid. 86/2); od zachodu: bezpośrednio – grunty rolne, w odległości ok. 250 m – zabudowa zagrodowa (działka ozn. nr ewid. 74). Planowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów: paneli fotowoltaicznych zamontowanych na konstrukcji stalowo – aluminiowej, zakotwionych w gruncie lub stojących na gruncie, w ilości do 9 000 sztuk, każdy o mocy 540 W; stacji transformatorowej (kontenerowa) – 1 szt. 10-35/0,8 kV, o gabarytach 6,058 m x 2,896 m i wys. 2,438 m; inwertorów DC/AC – 0,8 kW – 19 szt.; ogrodzenia wraz z furtkami i bramami wjazdowymi – powierzchnia działki ogrodzona 5,9175 ha.

Teren planowanej farmy fotowoltaicznej objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr XXI/176/21 Rady Miejskiej w Siedliszczu z dnia 8 kwietnia 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obszaru wsi Kulik w gminie Siedliszcze, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego poz. 2272 z dnia 19 maja 2021 r. Zgodnie z ustaleniami planu, teren inwestycji oznaczony jest symbolem 1PG/PU – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, w tym obiektów związanych z zakładem górniczym i eksploatacją złoża, tereny zabudowy usługowej, tereny urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 100 kW i ich stref ochronnych.

Planowana inwestycja położona jest w obrębie udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 407 – Niecka lubelska (Chełm-Zamość).

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.)), przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonych kodem europejskim: PLRW20001724569 – Świnka bez dopł. spod Kobyłki, status: naturalna część wód, typ (17) Potok nizinny piaszczysty, niemonitorowana. Ocena stanu JCWP – zły. Celem środowiskowym dla JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Osiągnięcie celów środowiskowych dla JCWP oceniono jako zagrożone, typ odstępstwa 4(4) – 1 - W zlewni JCWP występuje presja rolnicza.

W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej kodem PLGW 200090, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrożone. Dla JCWPd ustanowiono odstępstwo 4 – (7) – z uwagi na eksploatację podziemną węgla kamiennego ze złoża „Ostrów”. Inwestycja polegająca na eksploatacji węgla kamiennego w Lubelskim Zagłębiu Węglowym, w obrębie udokumentowanych złóż węgla K-9, K-6-7, K-8 i K-4-5. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Teren inwestycji znajduje się w obszarze, który zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego Informatycznego Systemu Ochrony Kraju (<http://www.isok.gov.pl>) zlokalizowany jest poza strefą szczególnego zagrożenia powodzią.

W sąsiedztwie terenu planowanej inwestycji nie znajdują się cieki wodne. Najbliższa rzeka – Świnka, przepływa w odległości ok. 2,5 km od granic terenu analizy. Brak ingerencji w strefy nadwodne cieków wodnych pozwala na stwierdzenie, że budowa i eksploatacja farmy nie będzie zagrożeniem dla zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych. W wyniku przeprowadzonej wizji terenowej stwierdza się, że w miejscu realizacji przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne, obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek. W miejscu realizacji przedsięwzięcia oraz w strefie oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia nie występują obszary ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. W miejscu realizacji przedsięwzięcia oraz w strefie oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia nie występują obszary przylegające do jezior.

Na terenie inwestycji nie występują urządzenia ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych (działy drenarskie i rowy ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych szczegółowych).

Możliwe zużycie wody w czasie budowy przedsięwzięcia wiązać się będzie wyłącznie z potrzebami socjalnymi pracowników prowadzących montaż instalacji. Przewiduje się, że zapotrzebowanie wody na cele socjalne wyniesie ok. 10 m³, przy założeniu pracy ok. 20 osób w okresie ok. 50 dni. Woda dostarczona zostanie w pojemnikach. Ścieki socjalno-bytowe wytwarzane na etapie budowy i likwidacji instalacji fotowoltaicznej odprowadzone będą do przenośnej toalety toi toi, a następnie opróżnione zgodnie z gospodarką komunalną w gminie, przez wyspecjalizowany podmiot posiadający stosowne zezwolenie do wykonywania odbioru ścieków na terenie gminy.

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się wykorzystywania wody do celów technologicznych i socjalnych. Nie przewiduje się zużycia wody do konserwacji paneli – nie planuje się mycia paneli fotowoltaicznych. Panele mogą być zanieczyszczone kurzem, pyłem, ptasimi odchodami itp. wszystkie te nieczystości są pochodzenia organicznego. Do mycia ogniw fotowoltaicznych użyta będzie woda zdemineralizowana oraz specjalistyczne szczotki. W przypadku zaistnienia sytuacji, w której mycie paneli jedynie zdemineralizowaną wodą będzie niewystarczające, prace te zostaną zlecone specjalistycznym firmom, które postępują zgodnie ze wszystkimi standardami dbającymi o ochronę środowiska. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach.

Sposób zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego w pobliżu urządzeń melioracji wodnych: teren planowanego przedsięwzięcia zostanie wyposażony w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, w przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych – zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte, zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych zostaną przekazane uprawnionym odbiorcom do unieszkodliwienia, do realizacji przedsięwzięcia będą używane maszyny i urządzenia których stan techniczny nie budzi żadnych zastrzeżeń, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodnogruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się powinny szczelne misy olejowe wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego. Będą one w stanie zmagazynować 100 % oleju. Miejsce postoju pojazdów i maszyn zlokalizowane zostanie na terenie utwardzonym w postaci kostki lub płyt betonowych; w przypadku braku dostępnego utwardzenia, podłoże pod pojazdami na czas postoju zabezpieczane będzie materiałami uszczelniającymi podłoże (folia itp.).

W celu minimalizacji negatywnych oddziaływań wskazuje się rozwiązania chroniące środowisko:

- w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych: ograniczanie możliwości wycieków paliw, olejów oraz innych substancji do gruntu poprzez wykorzystywanie sprawnych technicznie pojazdów i maszyn, kontrolowanie sprawności sprzętu budowlanego, użytkowanego na terenie inwestycji, przechowywanie (parkowanie) maszyn i urządzeń na powierzchniach zabezpieczonych przed ewentualnymi wyciekami substancji ropopochodnych, zabezpieczenie miejsc składowania materiałów budowlanych przed przenikaniem zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
- w zakresie gospodarki odpadami: właściwa organizacja miejsc zbierania odpadów (teren utwardzony, zadaszony, lub szczelne zamknięte kontenery, ogrodzony), prowadzona będzie selektywna zbiórka odpadów komunalnych, a odpady będą cyklicznie odbierane przez uprawnione podmioty.

Przewidywany czas funkcjonowania instalacji to 29 lat. Teren, na którym będzie zlokalizowane przedsięwzięcie po zakończeniu prac rozbiórkowych zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji będą odprowadzane do gruntu przez infiltrację. Jakość wód odprowadzanych grawitacyjnie z powierzchni paneli fotowoltaicznych będzie zgodna ze wskaźnikami określonymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 roku w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1311).

Przedmiotowa inwestycja znajduje się poza obszarem Natura 2000.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Przedmiotowa opinia nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

Otrzymują:

1. Burmistrz Siedliszcza (z prośbą o poinformowanie stron postępowania)
ul. Szpitalna 15A, 22-130 Siedliszcze;
2. a/a.

Z-CA DYREKTORA


Joanna Sapuła