

GT.6727.139.2024

Wypis z Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Siedliszcze

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Siedliszcze uchwalonego Uchwałą Rady Gminy nr XIII/69/04 z dnia 25 lutego 2004 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 69 poz. 1240 z dnia 15 kwietnia 2004 działki mają następujące przeznaczenie:

działka nr 2432 położona w obr. geodezyjnym Siedliszcze, gm. Siedliszcze znajduje się w terenach „UO-15” - teren usług oświaty

Zasady zagospodarowania terenu:

- a) zachowanie istniejących obiektów dydaktycznych i mieszkalnych,
- b) zespół dworsko - parkowy wpisany do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków § 4 ustaleń ogólnych,
- c) realizacja nowych obiektów i urządzeń sportowych w południowej części obszaru,
- d) nowe obiekty zharmonizowane z budynkiem dworu i wkomponowane w krajobraz,
- e) adaptacja oczyszczalni ścieków dla potrzeb Liceum Ogólnokształcącego.

§ 4. Środowisko kulturowe

1. Obiekty figurujące w rejestrze zabytków województwa lubelskiego.

1) Rejestr zabytków obejmuje obiekty:

(...)

e) zespół dworsko - parkowy w Siedliszczu, czas powstania ok. poł. XVIII w.; nr rejestru zabytków A/324,

(...)

2) W odniesieniu do obiektów wpisanych do rejestru zabytków obowiązują ustalenia:

a) wprowadza się zasadę kompleksowej ochrony wartości kulturowych, uwzględniającą wartości historyczne, architektoniczne i krajobrazowe.

b) w procesie inwestycyjnym obiektów wpisanych do rejestru zabytków obowiązuje bezwzględny priorytet wymogów konserwatorskich.

Wszelka działalność inwestycyjna prowadzona przy tych obiektach wymaga zezwolenia Lubelskiego Konserwatora Zabytków w Lublinie. Dotyczy to również zmiany sposobu użytkowania oraz podziałów geodezyjnych.

3) Stanowiska archeologiczne zarejestrowane podczas badań archeologicznych przeprowadzonych metodą Archeologicznego Zdjęcia Polski oznaczone na rysunku planu. Wyznacza się strefy obserwacji archeologicznej dla stanowisk archeologicznych w granicach ich zasięgu podanego na rysunku planu. W obrębie tych obszarów wszelka działalność inwestycyjna, związana z prowadzeniem prac ziemnych (kubaturowa, liniowa, drogowa, pozyskiwania surowców mineralnych) oraz zmian w użytkowaniu gruntu, wymaga uzgodnienia z WKZ na etapie wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w celu uzyskania wytycznych konserwatorskich dla przedmiotowej inwestycji. Prace ziemne towarzyszące uzgodnionym inwestycjom, muszą być prowadzone pod stałym nadzorem archeologicznym po uprzednim uzyskaniu zezwolenia WKZ na prowadzenie prac archeologicznych.

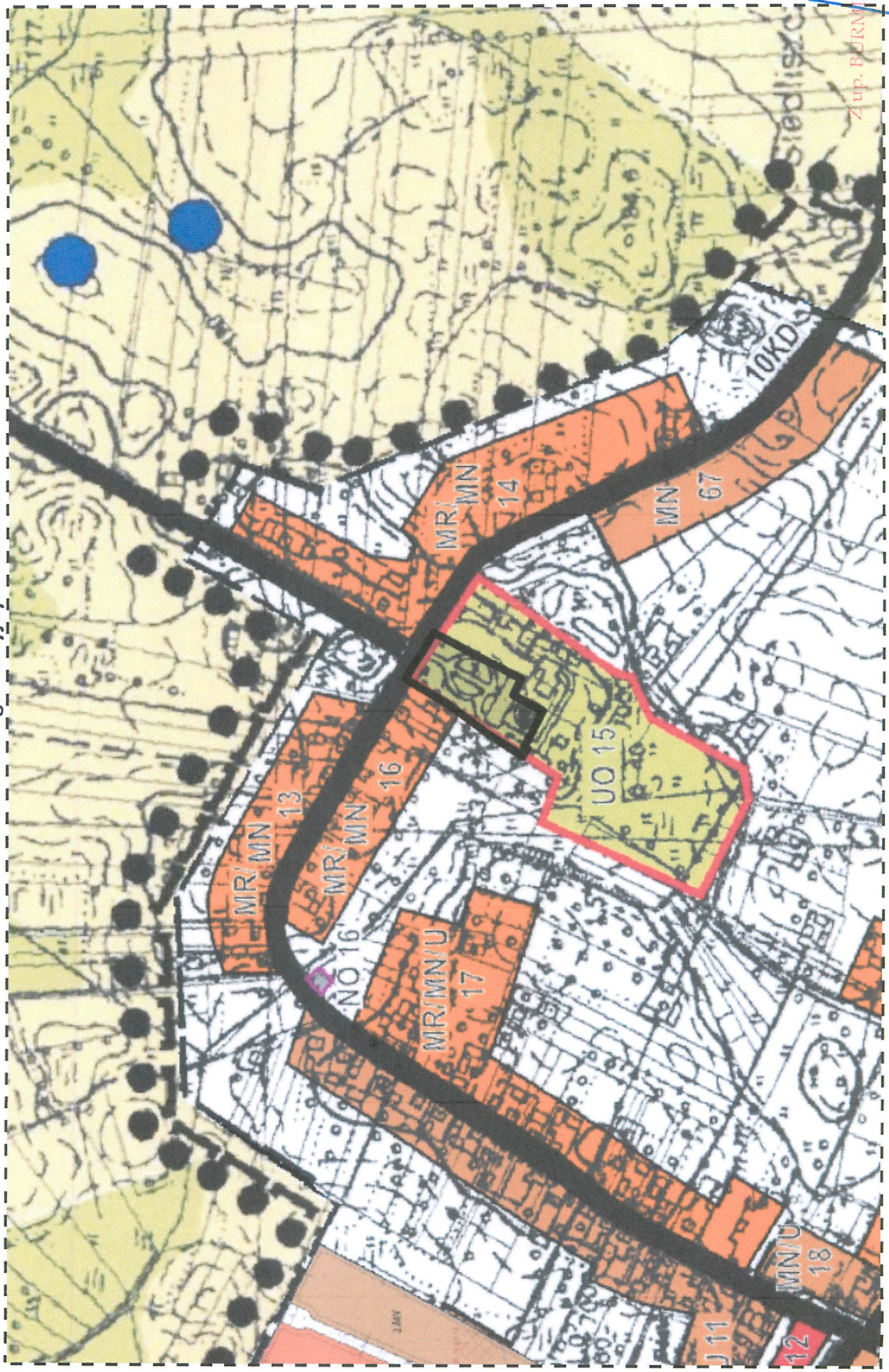
4) Dla stanowisk archeologicznych ustala się: w przypadku natrafienia podczas realizacji inwestycji na ruchome zabytki archeologiczne w postaci ceramiki, kafli, szkła, przedmiotów krzemiennych, kości ludzkich lub zwierzęcych inwestor zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia o tym fakcie Wojewódzkiej Oddział Służby Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Chełmie. Prace ziemne mogą być objęte nadzorem archeologicznym.

(...)

Z up. BURMISTRZA

inż. Tomasz Dyszewski
Zastępca Burmistrza
Wydziału Infrastruktury

Wyrys z Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Siedliszcze
dz. nr 2432 w obr. geodezyjnym Siedliszcze



Z up. BORNOSTRZA

inż. Tomasz Dyszewski
Zastępca Kierownika
Wydziału Infrastruktury