



Znak postępowania: GT.271.11.2024

Projekt umowy

Umowa Nr

zawarta dnia r. w Siedliszczu, pomiędzy:

Gminą Siedliszcze z siedzibą przy ul. Szpitalna 15a, 22-130 Siedliszcze, NIP: 563-21-60-545, REGON: 110198008 którą reprezentuje:

Hieronim Zonik – Burmistrz Siedliszcza

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Teresa Kocot

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

**gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul., (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik Nr 3 do umowy, NIP, REGON, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez¹/reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik Nr 3a do umowy²,

**gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

Panią/Panem ..., legitymującą/-ym się dowodem osobistym seria i numer ..., PESEL ..., zamieszkałą/-ym pod adresem ..., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul. (wpisać adres), – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik Nr 3 do umowy, NIP, REGON, zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik Nr 3a do umowy³,
wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,
o następującej treści:

Definicje

Strony przyjmują następujące rozumienie pojęć użytych w umowie:

1. **Inwestycja** – zadanie inwestycyjne objęte przedmiotem zamówienia publicznego, którego zakres określono w § 1 umowy;

¹ Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

² Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

³ Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.



2. **Okno płatnicze** – dzień roboczy, w którym BGK wykonuje dyspozycje płatnicze składane w ramach Programu po weryfikacji wniosków o wypłatę, składanych przez beneficjentów Programu co najmniej na 7 dni roboczych przed datą danego okna płatniczego. W każdym miesiącu kalendarzowym dostępne są dwa okna płatnicze. Kalendarz okien płatniczych ogłaszany jest na stronie internetowej BGK;
3. **Program** – Rządowy Fundusz Polski Łądz: Program Inwestycji Strategicznych ustanowiony Uchwałą RM;
4. **Uchwała RM** - uchwała Rady Ministrów Nr 87/2021 z dnia 1 lipca 2021 r. (zmieniona uchwałą Rady Ministrów nr 176/2021 z dnia 28 grudnia 2021 r., uchwałą Rady Ministrów nr 87/2022 z dnia 26 kwietnia 2022 r. oraz uchwałą Rady Ministrów nr 205/2022 z dnia 13 października 2022 roku) w sprawie utworzenia Rządowego Funduszu Polski Łądz: Programu Inwestycji Strategicznych;
5. **Regulamin BGK** – regulamin, o którym mowa w § 11 uchwały RM, określający szczegółowy tryb i sposób składania wniosków o dofinansowanie z Programu, wydawania wstępnych promes i promes, w tym wzory dokumentów, wydanym przez Bank Gospodarstwa Krajowego i zatwierdzonym przez Prezesa Rady Ministrów (ogłoszony na stronach internetowych Kancelarii Prezesa Rady Ministrów(gov.pl/premier) oraz BGK (www.bgk.pl);
6. **Promesa** – dokument potwierdzający objęcie Inwestycji dofinansowaniem z Programu oraz zawierający zobowiązanie do przekazania zamawiającemu środków pieniężnych do kwoty nie wyższej niż wskazana w Promesie zgodnie z warunkami Promesy, udzielana przez BGK zgodnie z art. 69a ust. 1 Ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw;
7. **BGK** – Bank Gospodarstwa Krajowego;
8. **Strona internetowa BGK** – strona internetowa BGK, na której zamieszczane są informacje i ogłoszenia związane z Programem oraz Regulamin BGK, w tym wzory i formularze dokumentów; adres strony: www.bgk.pl;
9. **„OPZ” – Opis Przedmiotu Zamówienia** – opracowanie opisujące zamówienie, którego przedmiotem jest dostawa oraz montaż . OPZ stanowi podstawę do przygotowania oferty cenowej dla wykonania zadania, oszacowania ryczałtowych kosztów wykonania inwestycji oraz wyceny i wykonania prac projektowych.

Oświadczenia Stron

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.



2. **Zamawiający oświadcza, że niniejsze postępowanie współfinansowane jest z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, edycja dziewiąta, „Rozświećmy Polskę”.**
3. Zasady wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy wskazane w niniejszej umowie zostały ustalone zgodnie z zasadami wskazanymi w:
 - 1) Uchwale RM;
 - 2) Szczegółowych zasadach i trybach udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
4. Strony oświadczają, że będą świadomymi treści dokumentów wskazanych w ust. 3 godząc się na zasady wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy wskazane w niniejszej umowie oraz dokumentach wskazanych w ust. 3 pkt.
5. Strony oświadczają, że zasady wypłaty wynagrodzenia wskazane w niniejszej umowie nie będą podlegały zmianom, które byłyby niezgodne z dokumentami wskazanymi w ust. 3.
6. Działając na podstawie § 11 ust. 2 pkt 1) Szczegółowych zasad i trybach udzielania dofinansowania z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych strony ustalają, że Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia finansowania inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę dofinansowania z Programu w ramach udzielonej wstępnej Promesy, a Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią zdolność ekonomiczną i środki, niezbędne do wykonania zamówienia oraz zapewnienia finansowania inwestycji w okresie poprzedzającym otrzymanie wynagrodzenia.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji inwestycję pn. **„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Siedliszcze”.**
2. Przedmiotem umowy jest realizacja inwestycji pn. **„Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Siedliszcze”**, która obejmuje wymianę 492 sztuk istniejących na terenie miasta i gminy opraw oświetleniowych na nowoczesne oprawy w technologii LED wraz z dostawą i instalacją inteligentnego systemu zarządzania energią. Wymienione oprawy będą posiadały łącznie certyfikaty: ENEC, ENEC+, ZD4i. Wymagany okres gwarancji dla zamontowanych nowych opraw będzie wynosił co najmniej 60 miesięcy.
3. Szczegółowy zakres inwestycji obejmuje:
 - 1) Wykonanie projektu technicznego, którego zakres należy uzgodnić z Rejonem Energetycznym Chełm;
 - 2) Uzgodnienie wszelkich prac z lokalnym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego - PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość Rejon Chełm – zgodnie z Załącznikiem nr 3 do OPZ;
 - 3) Demontaż 492 istniejących opraw oświetleniowych, w tym 385 opraw drogowych oraz 107 opraw parkowych;



- 4) Dostawę łącznie 492 nowoczesnych opraw w technologii LED, w tym:
 - a) 385 opraw drogowych spełniających normę PN-EN 13201 lub równoważną,
 - b) 107 opraw parkowych;
- 5) Montaż łącznie 492 nowoczesnych opraw w technologii LED, w tym:
 - a) 385 opraw drogowych na konstrukcjach wsporczych linii energetycznych oraz na wydzielonych liniach oświetleniowych,
 - b) 107 opraw parkowych.
- 6) Dostawę i instalację inteligentnego systemu zarządzania energią (zwany dalej „SYSTEMEM”), który umożliwi automatyczną zmianę parametrów oświetlenia, dostosowując je do bieżących wymagań, wynikających ze zmiennych sytuacji drogowych. Jest to również rozwiązanie informujące zarządcę oświetlenia o pracy i awariach oświetlenia;
- 7) Udostępnienie Zamawiającemu systemu informatycznego sterowania oświetleniem z możliwością zdalnego monitoringu wybudowanej infrastruktury;
- 8) Udzielenie Zamawiającemu nieograniczonej terytorialnie bezpłatnej licencji na korzystanie z systemu do zdalnego monitorowania wybudowanej infrastruktury przez minimum 10 lat;
- 9) Wykonanie badań, pomiarów fotometrycznych (matrycowy miernik luminancji w celu potwierdzenia spełnienia wymogów klas oświetleniowych (zgodnie z normą PN-EN13201 lub równoważną) dla całego zakresu przedmiotu zamówienia;
- 10) Rozliczenie zdemontowanych opraw i osprzętu w Wydziale Majątku Sieciowego w RE Chełm;
- 11) Wykonanie pełnej dokumentacji powykonawczej z naniesionymi zmianami w trakcie robót w wersji papierowej i elektronicznej możliwej do edycji;
- 12) Odbycie wizji lokalnej i wymiana przewodów wraz z BNO w miejscach gdzie dalsza eksploatacja materiałów elektrycznych nie będzie możliwa,
- 13) Inne prace i roboty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym między innymi:
 - a) opracowanie projektu organizacji ruchu wraz z jej wprowadzeniem na czas wykonania robót, jeśli są wymagane,
 - b) oznakowanie, ubezpieczenie oraz zabezpieczenie przejętego placu budowy na czas robót,
 - c) organizację zaplecza budowy,
 - d) organizację dojazdów i dojazdów do posesji w trakcie prowadzenia robót,
 - e) bieżący wywóz materiałów nieużytecznych z terenu budowy,
 - f) wykonanie robót naprawczych infrastruktury technicznej, której stan techniczny na skutek realizacji robót uległ pogorszeniu, w tym robót odtworzeniowych,
 - g) pionowanie wychylonych słupów, na których wymiana jest oprawa.



4. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2 określają:
 - 1) specyfikacja warunków zamówienia, stanowiąca załącznik nr 1 do umowy;
 - 2) opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący załącznik nr 2 do umowy;
 - 3) złożona oferta, stanowiąca załącznik nr 3 do umowy,
5. warunki dla zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Siedliszcze” wydane przez Właściciela sieci, tj. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość/Rejon Chełm stanowiące załącznik nr 4 do umowy.
6. W przypadku rozbieżności w dokumentach wskazanych w ust. 4 wiążące są zapisy wg następującej hierarchii dokumentów: Opis Przedmiotu Zamówienia, o którym mowa w ust. 4 pkt 2 z uwzględnieniem wyjaśnień udzielanych podczas postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
7. Wynagrodzenie wykonawcy ma charakter ryczałtu, który stanowi ekwiwalent świadczenia wykonawcy opisanego w dokumentacji technicznej wskazanej w ust. 3 pkt 2 umowy.
8. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia oraz Warunkami dla zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Siedliszcze” wydanymi przez Właściciela sieci, tj. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość/Rejon Chełm oraz obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, zawartą z Zamawiającym umową, uzgodnieniami z Zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
9. Wykonawca winien natychmiast powiadomić Zamawiającego o wykryciu błędów w dokumentacji zamówienia.
10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją zamówienia.

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia: w terminie **180 dni od dnia podpisania umowy, tj. do dnia**
2. Za termin wykonania całości zamówienia uznaje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego
3. Terminy realizacji poszczególnych prac wchodzących w skład zadania określa harmonogram opracowany przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego. Harmonogram stanowi Załącznik nr 5 do niniejszej Umowy i zostanie uzgodniony do dnia zawarcia niniejszej umowy. Harmonogram powinien obejmować wskazanie zakresu rzeczowego i finansowego planowanych do wykonania prac zgodnie z terminami wskazanymi w niniejszej umowie. Ww. harmonogram winien być spójny z harmonogramem, który Wykonawca winien przedłożyć do PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość Rejon Chełm, dla wszystkich wykonywanych prac, z tygodniowym wyprzedzeniem dla prac wykonywanych w technologii PPN oraz dwutygodniowym wyprzedzeniem dla prac wykonywanych z koniecznością wyłączenia urządzeń.



4. Wykonawca jest zobowiązany aktualizować harmonogram w zależności od faktycznego postępu prac oraz wpływu tego postępu na powiązania z innymi robotami. Zmiany w harmonogramie są dopuszczalne za zgodą Zamawiającego.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do:
 - 1) kontroli realizacji umowy i wydawania Wykonawcy poleceń zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami umowy.
 - 2) wstrzymania wykonania prac i żądania wykonania ponownie tych prac co do których stwierdził, że wykonane są lub wykonywane są niezgodnie z obowiązującymi przepisami i/lub umową, a jeżeli Wykonawca nie zastosował się do żądania, do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy bez prawa zapłaty wynagrodzenia za te prace.
 - 3) w sytuacji określonej w punkcie poprzedzającym, Zamawiający może także zlecić poprawę prac osobie trzeciej jeżeli Wykonawca wykonał je niezgodnie z obowiązującymi przepisami i/lub umową i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania prac nie zastosował się do żądania.
 - 4) do kontroli oraz rozpatrzenia wniosków Wykonawcy odnośnie użycia materiałów, a także metody realizacji Przedmiotu Umowy w świetle wymogów stawianych przez Umowę, z zastrzeżeniem, że Wykonawca ma prawo do użycia jedynie materiałów uprzednio zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego na podstawie złożonych wniosków materiałowych.
2. Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do:
 - 1) udzielenia Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw, w zakresie koniecznym do realizacji przedmiotu Umowy;
 - 2) dokonania, poprzez Inspektora Nadzoru, wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem i dokonywaniem odbiorów prac w terminach i na zasadach określonych w Umowie, na podstawie Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo budowlane;
 - 3) odbioru przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z jej postanowieniami;
 - 4) zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy.
3. Zamawiającego na terenie realizacji prac reprezentuje Inspektor Nadzoru.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) uzyskał od Zamawiającego wszelkie informacje, wyjaśnienia oraz dane techniczne niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,



- 2) zapoznał się z dokumentacją techniczną i nie wnosi do niej zastrzeżeń i uwag. Jeżeli po podpisaniu umowy zmieniać się będą przepisy prawa, zobowiązuje się na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej,
 - 3) posiada odpowiednie kwalifikacje zawodowe i umiejętności do wykonania przedmiotu umowy, znany mu jest zakres prac i warunki, w których sporządzać będzie dokumentację projektową i realizował będzie dostawy i instalacje i zobowiązuje się do wykonywania wszelkich obowiązków wynikających z niniejszej umowy przy dochowaniu najwyższej zawodowej staranności,
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w zakresie i zgodnie z dokumentacją stanowiącą integralną część Umowy, a także zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami oraz do oddania Inwestycji Zamawiającemu w terminie i na zasadach ustalonych w Umowie.
 3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania terminów rozpoczęcia i zakończenia realizacji prac projektowych oraz poszczególnych etapów wchodzących w zakres przedmiotu Umowy, określonych w Harmonogramie.
 4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszystkich wad występujących w przedmiocie Umowy, w okresie umownej odpowiedzialności za wady oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne.
 5. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami Umowy.
 6. Wszelkie opłaty i koszty związane z uzyskaniem wymaganych decyzji, pozwoleń, uzgodnień i opinii, niezbędnych do zrealizowania inwestycji, ponosi Wykonawca.
 7. Wykonawca opracuje dokumentację powykonawczą w oprawionych, opisanych i zaopatrzonych w spis treści w 2 egzemplarzach w wersji papierowej (w tym 1 oryginał.) i elektronicznej, w skład której wejdą m.in.:
 - 1) protokoły prób i pomiarów i zaświadczeń z wykonanych prób, sprawdzeń,
 - 2) atesty, deklaracje, certyfikaty w tym łącznie ENEC, ENEC+, ZD4i, i inne dokumenty, potwierdzające dopuszczenie zastosowanych materiałów i urządzeń zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru,
 - 3) instrukcja obsługi i eksploatacji urządzeń oraz harmonogramów przeglądów i konserwacji urządzeń,
 - 4) wszelkie pozwolenia, decyzje i dokumenty konieczne dla Zamawiającego do użytkowania objętego Umową oświetlenia (pozwolenie na użytkowanie jeśli dotyczy),
 - 5) potwierdzenie odbioru technicznego przez PGE Dystrybucja wszystkich wykonanych prac modernizacyjnych,
 - 6) inwentaryzacja powykonawcza dla wszystkich punktów świetlnych.
 8. Wykonawca realizując przedmiot umowy zobowiązany jest w szczególności do:



- 1) zapewnienia wystarczającej liczby pracowników wymaganych do prawidłowego i terminowego wykonania demontażu oraz dostawy i montażu opraw, posiadających odpowiednie uprawnienia niezbędne do realizacji zamówienia;
- 2) zapewnienia bezpieczeństwa dla swoich pracowników i użytkowników nieruchomości w miejscu prowadzenia prac instalacyjnych przez cały okres ich wykonywania;
- 3) zawarcia umowy ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków wyrządzonych Zamawiającemu oraz osobom trzecim, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu Umowy;
- 4) naprawy i doprowadzenia do stanu pierwotnego, w przypadku powstałych w procesie instalacji zniszczeń lub uszkodzeń majątku Zamawiającego, Wykonawca oraz do natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac montażowych i instalacyjnych;
- 5) pełnienia funkcji koordynacyjnych w przypadku prac prowadzonych przez Podwykonawców;
- 6) informowania Zamawiającego i Inspektora Nadzoru na piśmie pod rygorem nieważności o wystąpieniu okoliczności skutkujących wykonaniem prac nieprzewidzianych lub zaniechanych albo zaniechania wykonania prac w terminie 2 dni od daty stwierdzenia tych okoliczności;
- 7) ochrony mienia, zaplecza i placu budowy na własny koszt;
- 8) prowadzenia nadzoru i przestrzegania przepisów bhp oraz przepisów przeciwpożarowych poprzedzających przeszkolenie pracowników w zakresie postępowania i stosowania właściwych zabezpieczeń w pracy,
- 9) niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o:
 - a) wykrytych wadach dokumentacji projektowej,
 - b) wszelkich okolicznościach ujawnionych w toku prac, które mogą mieć wpływ na terminową i zgodną z dokumentacją projektową oraz wiedzą techniczną realizację przedmiotu zamówienia,
- 10) zabezpieczenia nieruchomości, dróg i innych budowli oraz urządzeń sąsiadujących z terenem wykonywania prac, a także znajdujących się na nich budynków przed jakimikolwiek oddziaływaniami wynikającymi z działań lub zaniechań Wykonawcy;
- 11) zabezpieczenia zdemontowanych materiałów i urządzeń w sposób niezagrażający życiu i zdrowiu pracowników i osób trzecich,
- 12) wnioskowania na piśmie do Inspektora Nadzoru o zatwierdzenie materiałów i urządzeń, przy czym w przypadku wnioskowania o zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych lub nie opisanych w dokumentacji projektowej zatwierdzenie będzie wymagało uzgodnienia z Zamawiającym,



- 13) wykonania i dostarczenia świadectw, aprobat technicznych, deklaracji zgodności, certyfikatów i atestów na materiały i urządzenia zamontowane przez Wykonawcę, potwierdzających prawidłowe wykonanie zadania,
 - 14) uwzględniania wytycznych Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru.
 - 15) niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość prac lub termin zakończenia prac,
 - 16) zgłoszenia wykonania zamówienia do odbioru,
 - 17) uczestniczenia w naradach w przypadkach wyznaczonych przez Zamawiającego;
 - 18) usunięcia wszelkich usterek i wad powstałych w trakcie prac, jak i tych, które mogą wystąpić w trakcie okresu gwarancji, a które ujawnione zostaną w trakcie odbioru pogwarancyjnego, z należytą starannością i pilnością oraz zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi w tym zakresie, w terminach ustalonych przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgody i potwierdzenia Inspektora Nadzoru dla użytych do wykonania przedmiotu Umowy materiałów, urządzeń i wyrobów przed ich wbudowaniem, łącznie z atestami, certyfikatami, deklaracjami zgodności i innymi dokumentami dopuszczającymi użyte materiały do stosowania oraz pozwalającymi jednoznacznie stwierdzić, że są one zgodne z ofertą Wykonawcy.
10. Podczas wykonywania wszystkich czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować prace w sposób nienarażający osób trzecich na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z prowadzonych robot, z jednoczesnym zastosowaniem szczególnych środków ostrożności.
11. Wysokość szkód powstałych w mieniu Zamawiającego wskutek wykonywania prac przez Wykonawcę oraz prac, które Wykonawca powierzył podwykonawcom, obciąża Wykonawcę. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy jak za swoje własne.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność od dnia przystąpienia do prac zgodnie z harmonogramem, za:
- 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych prac, mające związek z prowadzonymi pracami,
 - 2) szkody wynikające ze zniszczenia oraz uszkodzenia obiektów, budynku, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związane z prowadzeniem prac, oraz z tytułu wykorzystywania mienia nieruchomości osób trzecich w sposób nieuprawniony w trakcie prac związanych z prowadzeniem prac,
 - 3) wszelkie szkody wobec osób trzecich spowodowane w rejonie prowadzonych prac i w związku z prowadzonymi pracami.



13. Poza innymi obowiązkami, wynikającymi z treści Umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) zagospodarowanie terenu prac na własny koszt;
- 2) zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie prac, w szczególności pod względem przeciwpożarowym;
- 3) zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych prac, dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji Umowy;
- 4) utrzymanie porządku na terenie prowadzonych przez siebie prac ;
- 5) utrzymanie terenu, prowadzenia prac montażowych w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie wszelkich zbędnych materiałów, odpadów, śmieci itp.;
- 6) wykonanie, pokrycie kosztów wszystkich badań, pomiarów, ekspertyz niezbędnych do realizacji zadania i dla udokumentowania wymaganej jakości wykonanych prac, a także wbudowanych materiałów;
- 7) zapewnienie udziału swojego przedstawiciela w odbiorach przedmiotu Umowy;
- 8) niezwłoczne powiadomienie Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru o wszelkich wypadkach, a także o wszelkich szkodach powstałych w majątku Zamawiającego.

14. Wykonawca zobowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt do naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego zniszczonych lub uszkodzonych innych obiektów, elementów, urządzeń lub ich części w toku wykonywania prac. w wypadku takiej konieczności, Wykonawca dokona zabezpieczenia wykonanych już elementów prac, w sposób uniemożliwiający ich zniszczenie.

15. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. odpadach. Wykonawca ma obowiązek gromadzić odpady w sposób określony w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.)

16. Koszt załadowania, wyładowania, transportu i przyjęcia odpadów w celu przekazania ich do zakładu utylizacji ponosi Wykonawca.

§5

Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: **zł netto** plus należny podatek VAT **23%**, w wysokości **zł**, co stanowi kwotę brutto zł (słownie:), w tym:

- 1) kwota udziału własnego Zamawiającego, stanowiąca środki finansowe Zamawiającego przeznaczone na realizację Inwestycji w zakresie dofinansowanym z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych , wynosi: zł brutto (słownie: złotych).



- 2) kwota stanowiąca wysokość dofinansowania Inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Łądz: Program Inwestycji Strategicznych wynosi: zł brutto (słownie złotych)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, obejmuje pełny zakres prac i dostaw stanowiących przedmiot zamówienia oraz wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Ustalona w ten sposób cena ma charakter stały i niezmienny niezależnie od rozmiarów dostaw i kosztów ponoszonych przez Wykonawcę podczas ich realizacji, poza okolicznościami przewidzianymi w niniejszej umowie.
3. Wykonawca określając wynagrodzenie oświadcza, że na etapie przygotowania oferty zapoznał się z zakresem dostaw i prac objętych umową oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy niezbędne do jego wykonania.
4. W przypadku niewykonania całości świadczenia Wykonawcy wynikającego z Opisu Przedmiotu Zamówienia wskazanego w § 1 ust. 4 pkt 2, strony przewidują, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmniejszeniu o wartość prac niewykonanych.
5. W przypadku konieczności wykonania dodatkowych robót nieobjętych dokumentacją wskazaną w § 1 ust. 4 pkt 2, strony przewidują możliwość zlecenia tych robót za dodatkowym wynagrodzeniem poprzez zmianę umowy na zasadach określonych w art. 454-455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Wykonawca nie może wykonywać prac nieobjętych bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie przez osoby umocowane do reprezentowania Zamawiającego - pod rygorem odmowy zapłaty za wykonane prace.
7. Wykonawca przed podpisaniem umowy złożył Zamawiającemu kalkulację kosztów wskazującą sposób wyliczenia ceny ofertowej.
8. Kalkulacja kosztów, o którym mowa w ust. 7 służy do obliczenia należnego wynagrodzenia wykonawcy w szczególności w przypadku:
- 1) odstąpienia od umowy,
 - 2) rezygnacji z wykonania części przedmiotu umowy - zgodnie z ust. 3,
 - 3) zlecenia robót nieujętych w dokumentacji wskazanej w § 1 ust. 4 pkt 2,
 - 4) robót zamiennych (wystąpienia równoległe sytuacji określonej w ust. 4 i 5).
9. Kalkulacja kosztów, o którym mowa w ust. 7, wskazuje sposób kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego (uwzględniający wszystkie przewidziane przedmiotem zamówienia elementy).



10. Rozpoczęcie wykonywania robót, o których mowa w ust. 5 może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności, potwierdzonego pisemnie przez osobę nadzorującą inwestycję, i samego Zamawiającego oraz zawarciu stosownej zmiany do umowy.
11. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonywane jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

§ 6

Warunki płatności

1. Zgodnie z zasadami dotyczącymi warunków wypłaty wynagrodzenia określonymi w Szczegółowych zasadach i trybie dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Łą: Programu Inwestycji Strategicznych stanowiącymi załącznik do Uchwały nr 84/2021 Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2021 roku oraz Wstępnej Promesie, zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na następujących zasadach:
 - 1) Płatność zaliczkowa (jedna w okresie realizacji umowy):
 - a) część wynagrodzenia, w wysokości 5% wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 tj. kwota....., będzie płatna w formie zaliczki, na podstawie faktury VAT zaliczkowej wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu niniejszej Umowy, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury zaliczkowej.
 - b) Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu odpowiednio: części lub całości zaliczki w przypadku rozwiązania umowy przed ukończeniem całości prac, jeżeli wartość prac wykonanych przez Wykonawcę do dnia rozwiązania umowy będzie mniejsza niż kwota wypłaconej zaliczki.
2. Rozliczenie końcowe odbędzie się po zakończeniu i odbiorze całości przedmiotu Umowy, na podstawie faktury końcowej oraz protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, Inspektora Nadzoru i Wykonawcy na kwotę wskazaną w § 5 ust. 1 pkt 2). Rozliczenie końcowe będzie stanowiło rozliczenie zaliczki.
3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wystawionej zgodnie z umową faktury VAT w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego pod warunkiem spełnienia wskazanych w umowie warunków zapłaty danej faktury.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze po uzyskaniu przez Zamawiającego środków pochodzących z Funduszu na zapłatę wynagrodzenia wykonawcy.
5. W przypadku wykonywania części przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców, rozliczenie końcowe Umowy, będzie następowało z zachowaniem następujących warunków:
 - 1) Wykonawca wraz z fakturą końcową ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu:



- a) dowodów potwierdzających dokonanie zapłaty wszystkich wynagrodzeń należnych zgłoszonym podwykonawcom lub zgłoszonym dalszym podwykonawcom w związku z realizacją przez nich dostaw lub robót, dostaw lub usług, które są przedmiotem Umowy, w szczególności w postaci potwierdzenia przelewu, pokwitowania, itp., lub
 - b) pisemnego oświadczenia wskazującego na zgłoszonych podwykonawców lub zgłoszonych dalszych podwykonawców, wobec których Wykonawca zalega z płatnościami oraz zawierającego informacje o wysokości wymagalnego wynagrodzenia oraz przyczynach nie dokonania zapłaty.
- 2) Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia w części odpowiadającej wysokości wynagrodzeń należnych zgłoszonym podwykonawcom lub zgłoszonym dalszym podwykonawcom w związku z realizacją przez nich, dostaw lub usług, które są przedmiotem Umowy, co do których Wykonawca nie złożył dokumentów lub oświadczenia, o których mowa powyżej w pkt. 1, do czasu przedłożenia tych dokumentów lub oświadczeń. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w pkt. 1 powyżej, nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
6. Zasady wystawienia faktury:
- 1) Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury na:
Gmina Siedliszcze
ul. Szpitalna 15A, 22-130 Siedliszcze,
NIP: 563 21 60 545.
 - 2) Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.).
 - 3) Zapłata faktury nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług.
 - 4) Wykonawca jest zobowiązany podać na fakturze adnotację „mechanizm podzielonej płatności”.
 - 5) Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zapłaty w umówionym terminie za fakturę wystawioną przez czynnego podatnika VAT jest wskazanie przez Wykonawcę dla potrzeb dokonania zapłaty rachunku bankowego zawartego na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, najpóźniej na 5 dni roboczych przed wyznaczonym terminem płatności,



- 6) W przypadku, w którym Wykonawca, dla potrzeb płatności, wskaże rachunek bankowy zawarty w powyższym Wykazie w terminie późniejszym, ustalony pierwotnie termin płatności ulega wydłużeniu i wynosi 5 dni roboczych od dnia wskazania rachunku ujawnionego w/w Wykazie.
- 7) Wykonawca oświadcza, że zapewni finansowanie Inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z Promesy. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji w całości nastąpi po odbiorze końcowym Inwestycji przez Zamawiającego.

§ 7

Odbiory prac

1. Po wykonaniu wszystkich robót budowlano – montażowych Wykonawca zgłosi Zamawiającemu zakończenie realizacji przedmiotu umowy i gotowości do odbioru końcowego w terminie, o którym mowa w §2 ust. 1.
2. Przystąpienie do odbioru końcowego powinno nastąpić w terminie do 10 dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru inwestycji.
3. Wykonawca wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego prac przedłoży Inwestorowi niezbędne dokumenty (dokumentację powykonawczą) pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w formie papierowej i elektronicznej w formacie doc i pdf. Przedłożenie w/w dokumentów jest warunkiem odbioru prac.
4. Odbiór końcowy będzie przeprowadzony komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron. W protokole odbioru końcowego strony wskażą w szczególności zakres wykonanych prac, datę ich zakończenia, uwagi dotyczące jakości wykonanych prac oraz ewentualne usterki lub wady stwierdzone podczas odbioru.
5. W przypadku wystąpienia zdarzeń niezależnych od Zamawiającego, lub Wykonawcy, które uniemożliwiają dokonanie odbioru końcowego prac, Zamawiający ustala inny termin odbioru końcowego prac
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, jednak uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa /wady istotne/ Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad istotnych i wyznaczy termin ich usunięcia nie krótszy niż 14 dni,
 - 2) jeżeli wady nadają się do usunięcia i nie stanowią przeszkody w użytkowaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa /wady nieistotne/ Zamawiający odbierze przedmiot zamówienia wyznaczając termin ich usunięcia nie krótszy niż 14 dni,
 - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:



- a) obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
 - b) odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem.
7. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru o usunięciu wad oraz usterek w celu wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze rozpoczynają swój bieg terminy gwarancji i rękojmi.
 8. Podpisanie protokołu odbioru końcowego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady w okresie gwarancji i rękojmi.
 9. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie rękojmi wad, wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 14 dni.
 10. W razie nie usunięcia w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę stwierdzonych wad i usterek, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
 11. Odbiór ostateczny po okresie gwarancji (rękojmi) będzie dokonany przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy w formie protokołu ostatecznego odbioru po okresie gwarancji (rękojmi), po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji (rękojmi). Zwolni on Wykonawcę ze wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy dotyczących usuwania wad.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w tym wykonywanie go niezgodnie z Harmonogramem w wysokości 0,1% wskazanego w § 5 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad bądź usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego w wysokości 0,1 % wskazanego w § 5 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu, wyznaczonego na usunięcie wad bądź usterek,
 - 3) za zwłokę w dostarczeniu informacji lub dokumentów żądanych przez Zamawiającego zgodnie z niniejszą umową w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego;
 - 4) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1 % wynagrodzenia



- umownego brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu płatności,
- 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo 1000 zł za każdy przypadek,
 - 6) za nieprzedłożenie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie określonym w § 14 ust. 8 niniejszej umowy, w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 7) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 8) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia w wysokości 0,05% wskazanego w § 5 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, naliczanej począwszy od pierwszego dnia po upływie terminu;
 - 9) w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 16 ust. 1 umowy – w wysokości 100 zł za każdy dzień roboczy, w którym osoba niezatrudniona przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wykonywała czynności wymienione w § 16 ust. 1 umowy,
 - 10) za zwłokę w dostarczeniu oświadczenia, o którym mowa w § 16 ust. 2 lub 5 umowy w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki liczonej odpowiednio od terminu, o którym mowa w § 16 ust. 2 lub 5 umowy,
 - 11) za zwłokę w poinformowaniu Zamawiającego o zmianie, o której mowa w § 16 ust. 3 umowy – w wysokości po 100 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 16 ust. 3 umowy.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy, określonego w § 5 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto;
 3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy, określonego w § 5 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto;
 4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowa za nieuzasadnioną zwłokę w rozpoczęciu czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty.
 5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony, wynosi 30% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5 ust. 1.
 6. Kara umowna będzie płatna przez Wykonawcę na podstawie wystawionej przez Zamawiającego noty obciążeniowej, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Wykonawcy na podany w treści noty numer rachunku bankowego Zamawiającego.



7. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
8. Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie do wysokości rzeczywiście poniesionej i udokumentowanej szkody oraz utraconej korzyści także w przypadkach naruszenia przez Wykonawcę umowy, za które umowa nie przewiduje kar umownych.
9. Brak szkody nie wyłącza odpowiedzialności z tytułu kar umownych.
10. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania umowy wyłącza jedynie siła wyższa, tj. zjawisko zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, niezależne od człowieka, którego nie można przewidzieć i któremu w żaden sposób nie można zapobiec.
11. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę lub z zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 14, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczeniu mu 14 dniowego terminu zapłaty tej kary.
12. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
13. Powiadomienie o którym mowa w ust. 11 Zamawiający może przekazać wedle własnego uznania:
 - 1) formie pisemnej listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy,
 - 2) w formie elektronicznej, o której mowa w art. 781 § 1 Kodeksu cywilnego na adres poczty elektronicznej:
14. Terminem otrzymania powiadomienia, o którym mowa w ust. 11 jest:
 - 1) przypadku powiadomienia złożonego w formie pisemnej – dzień jego odbioru wskazany na potwierdzeniu odbioru,
 - 2) w przypadku powiadomienia złożonego w formie elektronicznej - dzień wysłania wiadomości zawierającej to powiadomienie na adres wskazany w ust. 13 pkt. 1.

§ 9

Personel realizujący zadanie

1. Osobą upoważnioną do kontaktów:
 - 1) z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest:; nr tel.:; e-mail:
 - 2) z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest:; nr tel.:; e-mail:



2. Osoby wymienione w ust. 1 nie są upoważnione do podejmowania decyzji powodujących zmianę postanowień umowy, w szczególności zmiany uzgodnionego wynagrodzenia lub zmiany zakresu czynności i prac objętych umową.
3. Zamawiający zobowiązuje się do powołania odpowiedniego inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kierowanie robotami objętymi Umową przez osobę posiadającą stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w wymaganym zakresie oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
5. Wykonawca ustanawia:
 - 1) kierownika budowy w osobie:.....; nr tel.:.....; e-mail:; upr. bud. nr:
6. Wykonawca powinien skierować do realizacji zamówienia personel wskazany w wykazie osób złożonym w postępowaniu. Zmiana którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 5, w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego.
7. Wykonawca jest obowiązany z własnej inicjatywy zaproponować nowy skład personelu w następujących przypadkach: urlopu lub zwolnienia trwającego dłużej niż 14 dni, śmierci, choroby lub innych przyczyn i zdarzeń losowych w terminie 14 dni od daty powzięcia przez Wykonawcę wiadomości o zaistnieniu powyższych zdarzeń.
8. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 14 dni od daty przedłożenia propozycji, wyłącznie wtedy, gdy odpowiednio do funkcji kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniały wymagania określone w SWZ a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania umowy, przy czym stanowi to uprawnienie nie zaś obowiązek Zamawiającego do akceptacji takiej zmiany.
9. Zamawiający lub osoba upoważniona przez Zamawiającego może wystąpić z wnioskiem uzasadnionym na piśmie o zmianę którejkolwiek z osób personelu, jeżeli w jego opinii osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z umowy. Obowiązkiem wykonawcy jest wówczas zastąpienie tej osoby w ciągu 14 dni od daty doręczenia wniosku inną osobą spełniającą wymagania zawarte w SWZ i niniejszej umowie.
10. We wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem niniejszej Umowy, z wyjątkiem czynności wymagającej zachowania lub przekazania dokumentów w formie pisemnej strony ustalają, że formą kontaktu pomiędzy Zamawiającym, Wykonawcą, Kierownikiem budowy i Inspektorem Nadzoru będzie kontakt elektroniczny (z wykorzystaniem poczty elektronicznej). Kontakt telefoniczny możliwy jest jedynie w wypadkach niecierpiących zwłoki, jednak wymaga niezwłocznego potwierdzenia w formie elektronicznej.



§ 10

Gwarancja i rękojmia.

1. Z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego, Wykonawca udziela Zamawiającemu:⁴ **miesięcznej gwarancji na dostarczone i zamontowane oprawy oświetleniowe.**
2. W trakcie odbioru instalacji Wykonawca wraz z dokumentacją powykonawczą, , przekaże Inwestorowi karty gwarancyjne na dostarczone i zamontowane lampy oświetleniowe, wystawione przez ich producentów, potwierdzające prawo Zamawiającego do dochodzenia roszczeń gwarancyjnych do zamontowanych lamp.
3. Zasady eksploatacji i konserwacji instalacji będącej przedmiotem gwarancji zostaną określone w opracowanej przez Wykonawcę i dostarczonej Inwestorowi instrukcji użytkowania i eksploatacji instalacji. Zasady te w szczególności nie mogą różnić się od zasad określonych przez producentów urządzeń i materiałów. W skład instrukcji użytkowania i eksploatacji instalacji wchodzić będzie wykaz urządzeń zamontowanych w ramach wykonanej instalacji.
4. W okresie gwarancji i rękojmi jest uprawniony do zgłaszania powstałych wad i usterek. Zgłoszenia wystąpienia wady lub usterki można dokonać telefonicznie, pod nr tel.:, za pośrednictwem poczty elektronicznej, adres mailowy....., lub w formie pisemnej wysyłając na adres:
5. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wszelkie zgłoszone wady i usterki z zachowaniem terminów:
 - 1) czas reakcji serwisu na zgłoszenie, w tym ocena zasadności zgłoszenia i ustalenie sposobu usunięcia wady lub usterki – do 24 godzin od momentu zgłoszenia wady lub usterki (wszelkich nieprawidłowości w działaniu instalacji);
 - 2) Usunięcie wady lub usterki – do 4 dni od momentu zgłoszenia.
6. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie określonym w ust. 5, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego i udowodnić zamawiającemu, w szczególności przedstawiając stosowne opinie techniczne lub ekspertyzy techniczne, że usunięcie wady nie jest możliwe w terminie wskazanym w zdaniu pierwszym. Strony umowy w takim przypadku uzgadniają nowy termin usunięcia wady/usterki.
7. Usunięcie wad i usterek powinno być potwierdzone protokołem usunięcia wad lub usterek, podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego.
8. Gwarancja jakości nie obejmuje uszkodzeń powstałych w wyniku działania siły wyższej.
9. Strony ustalają, że Wykonawca ponosi koszty zapewnienia w całym okresie gwarancji przeglądów gwarancyjnych, zgodnie z zaleceniami/wymaganiami producentów poszczególnych elementów instalacji,

⁴ Zgodnie z deklaracją w ofercie.



- 10. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia serwisowania i przeglądów technicznych urządzeń objętych zamówieniem - w okresie obowiązującej gwarancji co najmniej raz w roku.**
11. Serwis i przeglądy techniczne będą prowadzone przez podmioty wskazane przez producentów, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym lub wyznaczonych przez producenta /sprzedawców urządzeń oraz w przypadku konieczności stwierdzonej przez Zamawiającego.
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do naprawy lub wymiany elementów objętych gwarancją w celu przywrócenia wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej przedmiotu umowy
13. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Wykonawca udziela rękojmi za wady fizyczne na wykonane prace budowlane i montażowe oraz zamontowane materiały i urządzenia i zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego rękojmią (poprzez ich naprawę lub wymianę).
14. Wykonawca zobowiązuje się w dniu odbioru końcowego zapewnić Zamawiającego, w formie pisemnej, że wykonane prace są wolne od wad fizycznych oraz wad jakościowych.
15. Termin udzielonej rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
16. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
17. W szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub szkodą bardzo dużych rozmiarach, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
18. W przypadku nieusunięcia wad we wskazanym terminie, Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.
19. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji.
20. W okresie rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
- 1) zmianie siedziby lub nazwy Wykonawcy,
 - 2) wszczęciu postępowania upadłościowego,
 - 3) ogłoszeniu swojej likwidacji,
 - 4) zawieszeniu działalności.

§ 11

Odstąpienie od umowy



1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach przewidzianych przez Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny oraz w okolicznościach, o których stanowi Umowa.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie miesiąca od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:
 - 1) z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zastosuje się do wezwania Zamawiającego;
 - 2) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 10 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 3 dni od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania;
 - 3) dokonuje cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego;
 - 4) nie przedłuża ważności wygasającej wymaganej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 12 Umowy;
 - 5) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy PZP.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku ujawnia wad w dokumentacji projektowej bez wyznaczania terminu do usunięcia wady, gdy wada ma charakter istotny i nie da się usunąć w terminie odpowiednim dla Zamawiającego.
4. Zamawiający będzie ponadto uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w art. 456 ustawy PZP, w terminie 30 dni od powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
5. W przypadku, o których mowa w ust. 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Odstąpienie od Umowy wymaga złożenia oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Doręczenie oświadczenia woli w przedmiocie odstąpienia od Umowy może nastąpić w szczególności za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę. Oświadczenie zwrócone z adnotacją „nie podjęto w terminie”, „adresat wyprowadził się” lub inną równoważną, uznaje się za skutecznie doręczone z chwilą zwrotu korespondencji.

§ 12

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) na sumę ubezpieczeniową, nie mniejszą niż wynagrodzenie umowne brutto wynikające z niniejszej umowy.
2. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 musi obowiązywać przez cały okres realizacji umowy. Jeżeli wykonawca przedłoży polisę na okres krótszy niż okres realizacji



- zamówienia, będzie zobowiązany na 7 dni przed utratą jej ważności przedłożyć nową polisę na okres kolejny pod rygorem zapłaty kar umownych w wysokości 2.000 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Przed przekazaniem placu budowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii polisy ubezpieczeniowej (OC), o których mowa w ust. 1.
 4. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 3, Zamawiający nie przekaze Wykonawcy placu budowy.
 5. Ewentualne opóźnienie w prowadzeniu robót z powodu, o którym mowa w ust. 4, będzie obciążać w całości Wykonawcę.
 6. Zakres oraz warunki ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 podlegają akceptacji Zamawiającego.
 7. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 6 musi obowiązywać przez cały okres realizacji umowy oraz przez okres minimum 4 tygodni po planowanym terminie zakończenia realizacji umowy (klauzula rozruchu próbnego).
 8. Przed przekazaniem placu budowy Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 6.
 9. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 8, Zamawiający nie przekaze Wykonawcy placu budowy.
 10. Ewentualna opóźnienie w zakończeniu wykonania robót z powodu, o którym mowa w ust. 9, będzie traktowana jako zawiniona przez Wykonawcę.

§13

Podwykonawcy

1. Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia następującemu Podwykonawcy.....
2. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia nastąpi w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
3. Jeżeli Zamawiający Stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
5. Do zawarcia umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego, a w przypadku zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.



6. Zamawiający, w terminie 7 dni od daty przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy: odmówi udzielenia zgody, gdy projekt umowy o podwykonawstwo przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust.8.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy.

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości **5 % ceny brutto przedstawionej w ofercie**, co stanowi kwotę: **złotych** (słownie:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji powstałych w okresie udzielonej gwarancji od dnia odbioru końcowego.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne i gwarancji.
6. Kwota w wysokości złotych, stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
7. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wynosząca złotych, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie **miesięcy** od dnia odbioru.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać zobowiązanie Gwaranta lub Poręczyciela do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty, gdy



wykonawca nie wykonał przedmiotu zamówienia lub wykonał go z nienależycie lub nie wykonał obowiązków wynikających z rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji lub wykonał je nienależycie (w szczególności nie usunął stwierdzonych wad lub usterek).

9. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
10. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
11. Jeżeli nie zajdą przesłanki zatrzymania zabezpieczenia podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części po upływie terminów, o których mowa w ust. 6 i 7.
12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
13. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.

§ 15

Zmiany umowy

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych, strony dopuszczają możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
 - 1) **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej;
 - 2) **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy



pisemnego żądania wstrzymania robót, stanowiących przedmiot zamówienia lub wydania zakazu prowadzenia robót, stanowiących przedmiot zamówienia przez organ administracji publicznej lub eksploatatorów infrastruktury, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie robót budowlanych lub zakazano prowadzenia robót;

- 3) **przedłużenie terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót, stanowiących przedmiot zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy, przy czym wprowadzenie w dokumentacji projektowej zmian nie może skutkować zwiększeniem (zmianą) zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie, stanowiącej załącznik nr 3 do umowy oraz zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1;
- 4) **przedłużenia terminu realizacji zamówienia**, o którym mowa w § 2 ust.1, może nastąpić w zakresie niezbędnym do wykonania robót zleconych na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1, 3, 4 lub ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 5) **zmiana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia** może nastąpić w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na termin realizacji przedmiotu zamówienia lub zakres świadczeń stron umowy lub sposób jej wykonywania,
- 6) **zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy** może nastąpić wskutek zaistnienia przyczyn organizacyjnych lub finansowych leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wynikających ze zmiany zasad płatności programów lub funduszy lub innych źródeł finansowania inwestycji objętej niniejszą umową,
- 7) **zmiana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia** może nastąpić o ile będą konieczne do zagwarantowania zgodności umowy z wchodzącymi w życie po terminie składania ofert lub po zawarciu umowy przepisami prawa w szczególności przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie wynikającym z tych przepisów;
- 8) **zmiana terminu wykonania zamówienia lub zakresu świadczeń lub sposobu wykonywania zamówienia** może nastąpić w przypadku konieczności wykonania robót nieuwjętych w dokumentacji projektowej.



2. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i podpisania przez obydwie strony umowy.
3. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 16

Ochrona danych osobowych

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
 - 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
 - 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.



7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie



może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.

19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 17

Wierzytelności

Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18

Polubowne rozwiązywanie sporów

1. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, dla którego możliwe jest zawarcie ugody, strony zobowiązują się do jego rozwiązania w drodze mediacji.
2. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych, Prawa budowlanego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Każda ze Stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie niniejszej umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją umowy.
3. Wszelkie spory, z zastrzeżeniem § 19 Umowy, wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
5. Załącznikami do umowy są:
 - 1) Specyfikacja warunków zamówienia.
 - 2) Opis Przedmiotu Zamówienia.
 - 3) Złożona oferta.
 - 4) Warunki dla zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego w Gminie Siedliszcze” wydane przez Właściciela sieci, tj. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość/Rejon Chełm.
 - 5) Harmonogram.



6) Kalkulacja kosztów.

Zamawiający
<i>pieczęć firmowa Zamawiającego</i>
<i>reprezentowany przez</i>
<i>przy kontrasygnacie</i>

Wykonawca
<i>pieczęć firmowa Wykonawcy</i>
<i>reprezentowany przez</i>