

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja obiektu użyteczności publicznej Świetlicy w Chojnie Nowym Drugim

ADRES INWESTYCJI: Chojno Nowe Drugie dz. nr ewid. 501/7
22-130 siedliszcze

NAZWA INWESTORA: Gmina Siedliszcze

ADRES INWESTORA: ul. Szpitalna 15A
22-130 Siedliszcze

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

ogólnobudowlana mgr inż. Grzegorz Kocot

DATA OPRACOWANIA: 04.06.2025

WYKONAWCA:

INVESTOR:

Data opracowania

04.06.2025

Data zatwierdzenia

Modernizacja obiektu użyteczności publicznej Świetlicy w Chojnie Nowym Drugim obejmuje:

- rozbiórkę obróbek blacharskich
- rozebranie rynien i rur spustowych
- rozbiórkę daszków ochronnych nad wejściami
- rozbiórkę utwardzeń przy budynku w pasie o szerokości 60 cm
- odkopanie fundamentów do głębokości 50 cm poniżej poziomu terenu
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej
- wykonanie termoizolacji cokołu
- wykonanie termoizolacji ścian zewnętrznych
- obróbka kominów wentylacyjnych z opierzeniami z blachy płaskiej
- montaż obróbek blacharskich
- montaż podbitki okapu z PVC
- montaż rynien i rur spustowych
- montaż daszków szklanych - 2 szt.
- montaż na dachu barier przeciwniegowych nad daszkiem przy głównym wejściu
- odtworzenie utwardzeń
- montaż zwodów pionowych instalacji odgromowej

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety	m2		
	El. północna	(1,73 * 2) * 0,25	m2	0,865	
	El. południowa	(1,73 * 3 + 1,20 * 1) * 0,25	m2	1,598	
				RAZEM	2,463
2 d.1	NNRNKB 202 1623-04 analogia	(z.VI) Rozbiórka daszków ochronnych - zadaszenia wejść	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
3 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	El. północna	16,90	m	16,900	
	El. południowa	8,53 + 0,58	m	9,110	
	El. wschodnia	4,77	m	4,770	
	El. zachodnia	4,77	m	4,770	
				RAZEM	35,550
4 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	El. północna	3,30 * 2	m	6,600	
	El. południowa	3,30 * 2	m	6,600	
	El. zachodnia	3,30 * 2	m	6,600	
				RAZEM	19,800
5 d.1	KNR 4-01 0354-13 analogia	Demontaż i ponowny montaż elementów infrastruktury technicznej z elewacji - oświetlenie itp.	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
6 d.1		Koszty utylizacji i składowania materiałów z rozbiórki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Rozbiórka i odtworzenie utwardzeń			
7 d.2	KNR-W 4-01 0101-03	Zerwanie nawierzchni z kostki brukowej pas o szerokości 60 cm przy budynku - materiał do ponownego wbudowania	m2		
		(16,90 + 7,79 + 5,45 + 1,65 + 8,43 + 4,10 + 4,77) * 0,60	m2	29,454	
				RAZEM	29,454
8 d.2	KNNR 1 0310-03 analogia	Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów o głębokości do 1,5 m na zewnątrz budynku w gruncie kat. IV - wykop o głębokości 0,50 m poniżej poziomu terenu i szerokości 0,50 m	m3		
		(16,90 + 7,79 + 5,45 + 1,65 + 8,43 + 4,10 + 4,77) * 0,50 * 0,50	m3	12,273	
				RAZEM	12,273
9 d.2	KNR 2-31 0103-04	Profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonane mechaniczne	m2		
		(16,90 + 7,79 + 5,45 + 1,65 + 8,43 + 4,10 + 4,77) * 0,50	m2	24,545	
				RAZEM	24,545
10 d.2	KNR 2-23 0502-03	Warstwa odsączająca piasek średni gr. 25 cm	m3		
		poz.9 * 0,25	m3	6,136	
				RAZEM	6,136
11 d.2	KNKRB 6 0104-01	Podbudowa betonowa 2,5 MPa - gr. 15 cm	m3		
		poz.9 * 0,15	m3	3,682	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,682
12 d.2	KNR 0-11 0321-01	Warstwa ścieralna - kostka betonowa gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 3 cm z wypełnieniem spoin piaskiem - materiał z rozbiórki	m2		
		poz.9	m2	24,545	
				RAZEM	24,545
3		Cokół			
13 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
	El. północna	$16,90 * (0,75 + 1,00) / 2$	m2	14,788	
	El. południowa	$0,58 * 0,50 + 7,79 * (1,05 + 1,30) / 2 + 6,99 * 0,35$	m2	11,890	
	El. wschodnia	$8,43 * 0,35 + 3,24 * (0,85 + 1,05) / 2$	m2	6,029	
	El. zachodnia	$4,10 * 0,50 + 4,77 * (1,055 + 1,30) / 2$	m2	7,667	
				RAZEM	40,374
14 d.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz. 13	m2	40,374	
				RAZEM	40,374
15 d.3	KNR 0-29 0636-01	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia - gruntowanie	m2		
		poz. 13	m2	40,374	
				RAZEM	40,374
16 d.3	KNR 0-29 0641-03	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych gr. 3 mm poddanych działaniu wody bez ciśnienia	m2		
		poz. 13	m2	40,374	
				RAZEM	40,374
17 d.3	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych AQUA gr. 12 cm - wys. cokołu zmienna (50 cm poniżej poziomu terenu)	m2		
	Cokół	poz. 13	m2	40,374	
				RAZEM	40,374
18 d.3	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz. 13	m2	40,374	
				RAZEM	40,374
19 d.3	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia - cokół	m2		
	El. północna	$16,90 * (0,25 + 0,50) / 2$	m2	6,338	
	El. południowa	$0,58 * 0,50 + 7,79 * (0,55 + 0,70) / 2 + 6,99 * 0,35$	m2	7,605	
	El. wschodnia	$8,43 * 0,35 + 3,24 * (0,35 + 0,55) / 2$	m2	4,409	
	El. zachodnia	$4,10 * 0,50 + 4,77 * (0,55 + 0,70) / 2$	m2	5,031	
				RAZEM	23,383
20 d.3	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie - cokół	m2		
		poz. 19	m2	23,383	
				RAZEM	23,383
4		Elewacja			
21 d.4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
	El. północna	$16,90 * 3,15$	m2	53,235	
	El. południowa	$0,58 * 3,15 + 7,79 * 3,28 + 7,79 * 2,18 * 0,5 + 8,53 * 0,35$	m2	38,855	
	El. wschodnia	$8,43 * 3,28 + 8,43 * 2,61 * 0,50 + 4,77 * 3,15$	m2	53,677	
	El. zachodnia	$8,43 * 3,28 + 8,43 * 2,61 * 0,50 + 4,77 * 3,15$	m2	53,677	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	199,444
22 d.4	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz.21	m2	199,444	
				RAZEM	199,444
23 d.4	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
	El. północna	16,90	m	16,900	
	El. południowa	0,58 + 7,79 + 8,53	m	16,900	
	El. wschodnia	8,43 + 4,77	m	13,200	
	El. zachodnia	8,43 + 4,77	m	13,200	
				RAZEM	60,200
24 d.4	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 16 cm $\lambda = 0,032$	m2		
		poz.21	m2	199,444	
				RAZEM	199,444
25 d.4	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		poz.24 * 4	szt.	797,776	
				RAZEM	797,776
26 d.4	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.21	m2	199,444	
				RAZEM	199,444
27 d.4	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silokasanowego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - zabarwionego	m2		
		poz.24	m2	199,444	
				RAZEM	199,444
28 d.4	KNR 0-17 0928-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silokasanowego białego 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ścianach płaskich i pozostałych powierzchniach	m2		
		poz.24	m2	199,444	
				RAZEM	199,444
5		Kominy			
29 d.5	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		$(0,80 * 2 + 0,40 * 2) * 1,35 * 2$	m2	6,480	
				RAZEM	6,480
30 d.5	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz.29	m2	6,480	
				RAZEM	6,480
31 d.5	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.29	m2	6,480	
				RAZEM	6,480
32 d.5	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silokasanowego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - zabarwionego	m2		
		poz.6	m2	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.5	KNR 0-17 0928-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku siloksanowego białego 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ścianach płaskich i pozostałych powierzchniach	m2		
		poz.6	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.5	KNR 0-21 4004-06 analogia	Montaż płyty OSB gr. 22 mm pod opierzenia blacharskie, płyta zabezpieczona ogniochronnie - czapy kominowe	m2		
		0,80 * 0,40 * 2	m2	0,640	
				RAZEM	0,640
35 d.5	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy stalowej powlekanej o grubości 0,7 mm	m2		
		poz.34 * 1,5	m2	0,960	
				RAZEM	0,960
36 d.5	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
6		Obróbki blacharskie, podbitka okapu			
37 d.6	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej gr. 0,60 mm - parapety	m2		
	El. północna	(1,73 * 2) * 0,45	m2	1,557	
	El. południowa	(1,73 * 3 + 1,20 * 1) * 0,45	m2	2,876	
				RAZEM	4,433
38 d.6	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12,5 cm z blachy ocynkowanej powlekanej 0,6mm	m		
	El. północna	16,90	m	16,900	
	El. południowa	8,53 + 0,58	m	9,110	
	El. wschodnia	4,77	m	4,770	
	El. zachodnia	4,77	m	4,770	
				RAZEM	35,550
39 d.6	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej 0,6mm	m		
	El. północna	3,30 * 2	m	6,600	
	El. południowa	3,30 * 2	m	6,600	
	El. zachodnia	3,30 * 2	m	6,600	
				RAZEM	19,800
40 d.6	NNRNKB 202 0539-04	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż barier śniegowych nad daszkiem przy głównym wejściu	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
41 d.6	KNR 0-18 2613-03	Układanie paneli winylowych na ruszcie - podbitka okapu	m2		
	El. północna	16,90 * 0,40	m2	6,760	
	El. południowa	8,53 * 0,40 + 4,90 * 2 * 0,30	m2	6,352	
	El. wschodnia	4,77 * 0,40 + 5,50 * 2 * 0,30	m2	5,208	
	El. zachodnia	4,77 * 0,40 + 5,50 * 2 * 0,30	m2	5,208	
				RAZEM	23,528
7		Zadaszenia wejść			
42 d.7	kalk. własna	Daszek szklany 100x120 cm wykonany ze szkła bezpiecznego 6.6.4 (certyfikat CE na szkło), wsporniki ze stali nierdzewnej wykończenie satyna	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8		Instalacja odgromowa			
43 d.8	KSNR 9 0601-07	Demontaż zwodów poziomych naprężanych instalacji odgromowej	m		
		3,60 * 6	m	21,600	
				RAZEM	21,600
44 d.8	KNNR 5 0101-05	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton. Rura instalacyjna fi 18mm o gr. ścianki >=5mm.	m		
		poz.43	m	21,600	
				RAZEM	21,600
45 d.8	KNNR 5 0601-06	Przewody instalacji odgromowej pionowe - DFeZn8	m		
		poz.43	m	21,600	
				RAZEM	21,600
46 d.8	KNNR 5 0606-01	Uziomy ze stali profilowanej miedziowane o długości 3 m (metoda wykonania udarowa) - grunt kat.I-II	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
47 d.8	KNNR 5 0612-05	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - Złącze kontrolne - połączenie pręt-bednarka, skrzynka probiercza 150x150x50	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
48 d.8	KNNR 5 0612-01	Złącza do rynny okapowej w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane na dachu	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
49 d.8	KNNR 5 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
50 d.8	KNNR 5 1304-04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
9		Rusztowania			
51 d.9	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		poz.21	m2	199,444	
				RAZEM	199,444