

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja obiektu użyteczności publicznej Świetlicy w Mogilnicy  
ADRES INWESTYCJI: Mogilnica dz. nr ewid. 271  
22-130 siedliszcze  
NAZWA INWESTORA: Gmina Siedliszcze  
ADRES INWESTORA: ul. Szpitalna 15A  
22-130 Siedliszcze

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
ogólnobudowlana mgr inż. Grzegorz Kocot  
DATA OPRACOWANIA: 04.06.2025

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
04.06.2025

Data zatwierdzenia

**Modernizacja obiektu użyteczności publicznej Świetlicy w Mogilnicy obejmuje:**

- rozbiórkę obróbek blacharskich (parapetów)
- rozebranie rur spustowych (materiał do ponownego wbudowania)
- rozbiórkę daszków ochronnych nad wejściami
- rozbiórkę utwardzeń przy budynku
- odkopanie fundamentów do głębokości 50 cm poniżej poziomu terenu
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej
- wykonanie termoizolacji cokołu
- wykonanie termoizolacji ścian zewnętrznych
- obróbka komina wentylacyjnego z opierzeniami z blachy płaskiej
- montaż obróbek blacharskich parapetów
- montaż rur spustowych (materiał z demontażu)
- montaż daszków szklanych - 3 szt.
- montaż na dachu barier przeciwśniegowych nad daszkami - 2 szt.
- wykoanie opaski odwadniającej

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety	m2		
	El. południowa	(1,47 * 2) * 0,25	m2	0,735	
	El. wschodnia	(0,87 + 2,07 + 2,07) * 0,25	m2	1,253	
	El. zachodnia	(1,78 * 2) * 0,25	m2	0,890	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,878</b>
2 d.1	NNRNKB 202 1623-04 analogia	(z.VI) Rozbiórka daszków ochronnych - zadaszienia wejść	szt		
		3	szt	3,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
3 d.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
	El. wschodnia	3,10 * 2	m	6,200	
	El. zachodnia	3,10 * 2	m	6,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,400</b>
4 d.1	KNR 4-01 0354-13 analogia	Demontaż i ponowny montaż elementów infrastruktury technicznej z elewacji - oświetlenie, gniazda elektryczne, wyłącznik p.poż. itp.	szt.		
		14	szt.	14,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
5 d.1	KNR-W 4-01 0101-03	Zerwanie nawierzchni z kostki brukowej	m2		
	El. południowa	6,50 * 2,00	m2	13,000	
	El. wschodnia	2,30 * 1,50	m2	3,450	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,450</b>
6 d.1	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
	El. wschodnia	1,45 * 2,07 * 2	szt.	6,003	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,003</b>
7 d.1		Koszty utylizacji i składowania materiałów z rozbiórki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2		<b>Projektowana opaska odwaniająca</b>			
8 d.2	KNR-W 4-01 0101-04 analogia	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30 cm z rozplantowaniem na terenie nieruchomości	m3		
	El. północna	9,42 * 0,60	m3	5,652	
	El. południowa	9,42 * 1,50	m3	14,130	
	El. wschodnia	(22,85 + 1,50 + 0,60) * 1,50	m3	37,425	
	El. zachodnia	(22,85 + 1,50 + 0,60) * 0,60	m3	14,970	
				<b>RAZEM</b>	<b>72,177</b>
9 d.2	KNR 2-31 0101-01 0101-02 analogia	Mechaniczne wykonanie koryta utwardzeń w gruncie kat. I -IV głębokości 30 cm	m2		
		poz.8	m2	72,177	
				<b>RAZEM</b>	<b>72,177</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.2	KNNR 1 0310-03 analogia	Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów o głębokości do 1,5 m na zewnątrz budynku w gruncie kat. IV - wykop o głębokości 0,50 m poniżej poziomu terenu i szerokości 0,50 m	m3		
		$(9,42 * 2 + 22,85 * 2) * 0,50$	m3	32,270	
				RAZEM	32,270
11 d.2	KNR 2-31 0103-04	Profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonane mechaniczne	m2		
		poz.8	m2	72,177	
				RAZEM	72,177
12 d.2	KNR 2-23 0502-03	Warstwa odsączająca piasek średni gr. 10 cm	m3		
		poz.9 * 0,10	m3	7,218	
				RAZEM	7,218
13 d.2	KNKRB 6 0104-01	Podbudowa betonowa 2,5 MPa - gr. 15 cm	m3		
		poz.9 * 0,15	m3	10,827	
				RAZEM	10,827
14 d.2	KNR 0-11 0321-01	Warstwa ścieralna - kostka betonowa gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 3 cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		poz.9	m2	72,177	
				RAZEM	72,177
15 d.2	KNR 2-31 0401-05	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat.I-II	m		
		$(22,85 + 1,50 + 0,60) * 2 + (9,42 + 1,50 + 0,60) * 2$	m	72,940	
				RAZEM	72,940
16 d.2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa z oporem (bet.C12/15)	m3		
		poz.15 * 0,2 * 0,3	m3	4,376	
				RAZEM	4,376
17 d.2	KSNR 6 0404-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem	m		
		poz.15	m	72,940	
				RAZEM	72,940
3		Cokół			
18 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
	El. północna	9,42 * 0,80	m2	7,536	
	El. południowa	9,42 * 0,80	m2	7,536	
	El. wschodnia	22,85 * 0,80	m2	18,280	
	El. zachodnia	22,85 * 0,80	m2	18,280	
				RAZEM	51,632
19 d.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz.18	m2	51,632	
				RAZEM	51,632
20 d.3	KNR 0-29 0636-01	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia - gruntowanie	m2		
		poz.18	m2	51,632	
				RAZEM	51,632
21 d.3	KNR 0-29 0641-03	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych gr. 3 mm poddanych działaniu wody bez ciśnienia	m2		
		poz.18	m2	51,632	
				RAZEM	51,632
22 d.3	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych AQUA gr. 12 cm - wys. cokołu 30 cm (50 cm poniżej poziomu terenu)	m2		
	Cokół	poz.18	m2	51,632	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	51,632
23 d.3	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz. 18	m2	51,632	
				RAZEM	51,632
24 d.3	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia - cokół	m2		
	El. północna	9,42 * 0,40	m2	3,768	
	El. południowa	9,42 * 0,40	m2	3,768	
	El. wschodnia	22,85 * 0,40	m2	9,140	
	El. zachodnia	22,85 * 0,40	m2	9,140	
				RAZEM	25,816
25 d.3	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie - cokół	m2		
		poz. 24	m2	25,816	
				RAZEM	25,816
4		Elewacja			
26 d.4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
	El. północna	9,42 * 2,80 + 9,42 * 1,40 * 0,50	m2	32,970	
	El. południowa	9,42 * 2,80 + 9,42 * 1,40 * 0,50	m2	32,970	
	El. wschodnia	22,85 * 2,80	m2	63,980	
	El. zachodnia	22,85 * 2,80	m2	63,980	
				RAZEM	193,900
27 d.4	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz. 26	m2	193,900	
				RAZEM	193,900
28 d.4	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
	El. północna	9,42	m	9,420	
	El. południowa	9,42	m	9,420	
	El. wschodnia	22,85	m	22,850	
	El. zachodnia	22,85	m	22,850	
				RAZEM	64,540
29 d.4	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 16 cm $\lambda = 0,032$	m2		
		poz. 26	m2	193,900	
				RAZEM	193,900
30 d.4	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		poz. 29 * 4	szt.	775,600	
				RAZEM	775,600
31 d.4	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz. 26	m2	193,900	
				RAZEM	193,900
32 d.4	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silokasanowego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - zabarwionego	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.29	m2	193,900	
				RAZEM	193,900
33 d.4	KNR 0-17 0928-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku siloksanowego białego 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ścianach płaskich i pozostałych powierzchniach	m2		
		poz.29	m2	193,900	
				RAZEM	193,900
5		Kominy			
34 d.5	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		0,80 * 4 * 0,65	m2	2,080	
				RAZEM	2,080
35 d.5	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz.34	m2	2,080	
				RAZEM	2,080
36 d.5	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.34	m2	2,080	
				RAZEM	2,080
37 d.5	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku siloksanowego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - zabarwionego	m2		
		poz.7	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.5	KNR 0-17 0928-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku siloksanowego białego 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ścianach płaskich i pozostałych powierzchniach	m2		
		poz.7	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.5	KNR 0-21 4004-06 analogia	Montaż płyty OSB gr. 22 mm pod opierzenia blacharskie, płyta zabezpieczona ogniochronnie - czapy kominowe	m2		
		0,80 * 0,80	m2	0,640	
				RAZEM	0,640
40 d.5	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy stalowej powlekanej o grubości 0,7 mm	m2		
		poz.39 * 1,5	m2	0,960	
				RAZEM	0,960
41 d.5	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
6		Obróbki blacharskie, podbitka okapu			
42 d.6	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej gr. 0,60 mm - parapety	m2		
	El. południowa	(1,47 * 2) * 0,45	m2	1,323	
	El. wschodnia	(0,87 + 2,07 + 2,07) * 0,45	m2	2,255	
	El. zachodnia	(1,78 * 2) * 0,45	m2	1,602	
				RAZEM	5,180
43 d.6	KNR-W 2-02 0526-03 analogia	Rury spustowe okrągłe -materiał z demontażu	m		
	El. wschodnia	3,10 * 2	m	6,200	
	El. zachodnia	3,10 * 2	m	6,200	
				RAZEM	12,400

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.6	NNRNKB 202 0539-04	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż barier śniegowych nad daszkiem przy głównym wejściu	m		
		3 * 2	m	6,000	
				RAZEM	6,000
7		Zadaszenia wejść			
45 d.7	kalk. własna	Daszek szklany 100x120 cm wykonany ze szkła bezpiecznego 6.6.4 (certyfikat CE na szkło), wsporniki ze stali nierdzewnej wykończenie satyna	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
8		Rusztowania			
46 d.8	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		poz.26	m2	193,900	
				RAZEM	193,900